

## **ÅRSBERETNING FOR SØRKEDALENS VEL 2017**

Etter valget på årsmøtet 22. mars 2017 har styret hatt følgende sammensetning:

Bente Landmark, leder  
Ingull Solbu, kasserer  
Torleif Johnsen, styremedlem  
Marte Bruksaas, styremedlem  
Torolf Stålvik, styremedlem  
Dag Kjelsaas, styremedlem  
Jan Martin Fredriksen, styremedlem  
Øyvind Bruland, varamedlem

I det samme årsmøtet ble følgende valgkomité valgt:

Oliver Heslop, leder  
Bjørn Grevstad  
Marianne Støvern Sand

Revisorer:

Liv Synnøve Stangnæss  
Aksel Hillestad

Sørkedalens vel har lagt bak seg sitt 119. driftsår. Siden forrige årsmøte har det vært avholdt 8 styremøter. Vellet har også i år jobbet med mange viktige saker.

Faste oppgaver

Vellet har en del faste oppgaver som også er gjennomført i år

### **Ruskenaksjon 2017**

Ruskenaksjonen ble gjennomført i mai hvor det ble plukket søppel langs Sørkedalsveien, Zinoberveien og på parkeringsplassene i dalen. Vellet markedsførte Rusken med plakater på veltavlene og fikk med flere av dalens beboere til å plukke søppel. Det var veldig mye søppel som var dumpet flere steder langs Zinoberveien og i svingen mellom Nordre Solberg og Stubberud dette året. Vi oppfordrer dalens befolkning om å følge med og melde fra om ulovlig søppeldumping. På denne måten får vi registrert den ulovlige søppeldumping og samtidig fjernet søppel raskt. Det siste er viktig, for så lenge det er rent langs veier og parkeringsplasser, desto mindre sannsynlighet for at søppel blir dumpet. Følg med på oppslagene på veltavlene og på vår hjemmeside og still opp på dugnad uken før 17. mai.

### **17.mai**

På lik linje med mange andre organisasjoner i dalen har vellet sine oppgaver denne dagen. Det er primært knyttet til seremonien ved bautaeen ved kirken med å skaffe taler, lydanlegg, blomster og dessuten sørge for bjerker til pynting av skolen. Jan M. Fredriksen var årets taler ved bautaeen. I forbindelse med skolens 175-årsjubileum, gikk skolens elever i barnetoget i byen der Sørkedalen skole var plassert som skole nummer tre i barnetoget. Fra barnetoget bar det rett inn i Oslo Rådhus for skolens elever til ekstra feiring av dagen med pølser, brus og

## **SØRKEDALENS VEL**

*Stiftet 1898*

kake. Elevene kom tilbake til skolen kl 13.30 hvor man fortsatte med tradisjonell feiring av 17. Mai i Sørkedalen.

### **TV-aksjonen**

Årets TV-aksjon 22.oktober var til inntekt for UNICEF, Norge for å gi utdanning til barn som er rammet av krig og konflikt. Innsamlet beløp i Sørkedalen ble kr. 23.595.-. Takk til alle som ga til aksjonen og til styret i vellet som gikk rundt med bøssene. Takk også til skolen som sendte ut informasjon om TV-aksjonen med elevene.

### **Juletre ved kirken og ved barnehagen**

Vellet har ansvar for å få opp juletre ved kirken. Det var på plass 1. søndag i advent og ble slukket et stykke ut i januar. Det er for øvrig vellet som betaler husleien på lokalet for juletreffesten som arrangeres for barna i Sørkedalen.

Barnehagen har i år fått bevilget penger fra vellet til å kjøpe nye lys til det store treet ut mot veien.

### **Veltavler**

Vellet har fått kr. 25.000.- av Sanitetsforeningen til å skifte ut de gamle veltavlene. Den første var på plass på Super'n i mai 2012. Alle gamle veltavler skal nå være fjernet, og nye veltavler er satt opp ved Smiebakken, Brenna, Bakk, Zinoberveien, Lokalet og Skansebakken.

### **Åmot bru**

Vellet vil følge opp saken i forbindelse med utbedring av veien Zinoberveien og Sørkedalsveien. Den må gis en egen bevilgning i budsjettet for ny løsning, og det gjelder for begge broene Åmot og Brennasvingen.

### **Snøproduksjon ved Zinober**

Oslo kommune har anlagt snøproduksjon ved Zinober. Dette er reservesnø for bruk i Holmenkollen – noe som er et krav i forbindelse med arrangement av Worldcup-renn. Anlegget er forutsatt tatt ned sommertid. Vellet ser til at dette blir gjort også i år.

### **Wyllerløypa**

Det har også i løpet av det siste året blitt tilkjørt mye masse til Wyllerløypa, og vellet har fått opplyst at de nok engang ikke er helt ferdige med utbedringen av anlegget slik at det også til våren og sommeren vil bli tilkjørt masser. Vellet har hele tiden vært i dialog med PBE og spurt om masseforflytningene har vært lovlige og i tråd med forurensningsloven. Vi stiller også spørsmål til om det er lagt inn beskyttelse mot forurensning til omgivelsene ved snøsmelting og avrenning med all tilkjørt masse i bunn.

Wyller har også oppgradert vanntilførselen for snøproduksjon fra Sørkedalselva. Det har vært byggearbeider ved vanninntaket og det er lagt en ny vannledning mellom vanninntaket og pumpestasjonen i bunnen av Wyller. I dette nye systemet inngår nye snøkanoner langs hele løypa i alle traséene og i halfpipen.

Da snøproduksjonen satte i gang for fullt i november, var det full produksjon fra alle snøkanoner i alle traseer. Det har vært veldig mye støy fra snøkanonene, og folk som bor i nærområdet, har måttet holde soveromsvinduene lukket om natten. Det har blitt foretatt støymålinger over en lengre periode, og de viser at anlegget driftes med støy langt over lovlige måleverdier. Vellet har sendt inn måleverdiene til helsemyndighetene (bydelsoverlegen) og det forventes at Tryvann Vinterpark forholder seg til forskriften om begrenning av støy i Oslo Kommune fra neste år, særlig bestemmelsen om at det skal være helt stille ved bebyggelse i tidsrommet kl.23.00-01.00.

## **SØRKEDALENS VEL**

*Stiftet 1898*

### **Russebråk og fyll i Sørkedalen**

I forbindelse med russefeiring og parkering av russebusser på utfartsparkeringene i Sørkedalen, fikk vi også i fjor til et samarbeid med Bymiljøetaten som satte opp skilt om parkering forbudt nattetid. Dette tiltaket var svært effektivt i 2016, mens man i fjor var tilbake igjen til mye bråk fra musikkanlegg og forsøpling i store mengder. Vellet har tatt kontakt med både politiet og bymiljøetaten og invitert til et dialogmøte for å forebygge russefeiring/russebråk 2018.

### **Skogsbilvei Dammyrsdalen**

Vellet er blant mange som kritisk har kommentert søknad i 2013 fra Løvenskiold om å forlenge og forbinde skogsbilveien opp Dammyrdalen (tar av fra Gråseterveien ved Storebekkhytta) over til Lommedalen.

Det har vært mye uklarhet om hvilke lovbestemmelser saken skal behandles etter og saken har vandret mellom flere offentlige etater. Fylkesmannen i Oslo og Akershus stadfestet den 16.12.2016 tillatelsen til bygging av veiforbindelsen etter skogsbilveiforskriften.

Naturvernforbundet i Oslo og Akershus klaget 14.02.2017 beslutningen inn for Sivilombudsmannen begrunnet i at fylkesmannen har lagt feilaktig forståelse av markaloven til grunn. Sørkedalens Vel klaget den 12.06.2017 til Sivilombudsmannen på at forvaltningen ikke har foretatt en selvstendig vurdering av Dammyrdalsveiens økonomiske verdi for skogsdriften. Ingen klager har så langt ført fram, og i løpet av 2017 ble veien delvis bygget. Uttalelsen fra Sivilombudsmannen ventes i løpet av våren 2018.

### **Samlet plan for Sørkedalens utvikling – kommunedelplan**

Da Oslos kommuneplan 2015 – 2030 ble vedtatt i bystyret i 2015, ble disposisjonsplanen for Sørkedalen fra 1986 satt ut av kraft.

Vellet har gjort flere henvendelser til byråden for byutvikling med anmodning om et møte for å drøfte utarbeidelsen av en kommunedelplan for Sørkedalen. Det er forutsetningen at kommunedelplanen skal være en videreføring av disposisjonsplanen fra 1986, som ble opphevet da bystyret vedtok kommuneplanen for Marka.

Vellet har utarbeidet et utkast til en kommunedelplan basert på disposisjonsplanen, utkast til kulturlandskapsplan, utkast til vassdragsplan og rapporter om verneverdige naturtyper m.fl. Byrådet har svart at det er aktuelt å utarbeide en kommunedelplan for Sørkedalen når kommuneplanens samfunnsdel er behandlet og kommuneplanens arealdel skal utarbeides. Dette planarbeidet vil starte opp i 2018. Styret vil på nytt ta saken opp med byutviklingsbyråden

### **Forslag til hustuntomter**

I kommuneplanen for Marka som byrådet utarbeidet, fremmet fylkesmannen innsigelse mot foreslåtte hustuntomter.

Samtidig fjernet byråden de tidligere retningslinjene som åpnet for å kunne bygge bolig på eksisterende gårdstun og åpningen for å bygge på til generasjonsbolig.

Kulturlandskapsplanen og vassdragsplanen vil bli innarbeidet i kommunedelplanen. Det siste er at Sørkedalen er foreslått som utvalgt, bynært kulturlandskap i landbruket. Dette vil være første gang en jord- og skogbruksbygd i en by (hovedstad) får en slik spesiell status.

I byrådets forslag til kommuneplan for Marka fremmet byrådet forslag om 6 hustuntomter.

Fylkesmannen fremmet innsigelse mot de foreslåtte hustunene. Etter å ha vurdert fylkesmannens innsigelser, godkjente Klima og miljødepartementet følgende tun:

Harahaugen - 4 boliger, Brenna – på oversiden av Brennatunet - 5-10 boliger i to tun. Disse må plasseres slik at de ikke sperrer stien/skiløypa.

## **SØRKEDALENS VEL**

*Stiftet 1898*

Følgende tun ble ikke stadfestet: Stubberud, Bekken og Søndre Åmot.

Styret aksepterer at de godkjente tunene kan reguleres. Alle ligger på Løvenskiolds eiendom.

En forutsetning for at vellet vil støtte reguleringsplanene, er at boligene blir utformet slik at de får en pris som er overkommelig for barnefamilier.

KLDs understrekning av at nye boliger kun kan bygges i tilknytning til eksisterende bebyggelse, åpner for at vi vil kunne få tilbake bestemmelsene om å bygge på eksisterende gårdstun og bygge på til generasjonsbolig. KLDs avklaring når det gjelder bygging av nye tun, bidrar til at det vanskeligste og mest omstridte tiltaket i forbindelse med utarbeidelsen av kommunedelplanen er ryddet av veien.

### **Utvidet veibane langs Sørkedalsveien fra Peder Ankers plass til Skansebakken.**

Den 03.05.2017 mottok vellet et brev fra PBE der de meddelte at de ville utrede alternativene separat gang – og sykkelvei og utvidet veibane på nytt. PBE presiserte at beslutningen var endelig og ikke kunne påklages.

De samme alternativene ble utredet i 2014. Alle som uttalte seg konkluderte med at utvidet veibane var det eneste alternativet som kunne bidra til å bedre trafiksikkerheten langs veien, der syklister og rulleskiløpere utgjør nesten 100% av de myke trafikantene.

Styret tok i brev 24.05.2017 saken opp med byråd for byutvikling Hanna Marcussen. Styret presiserte at saken var utredet og konkludert tidligere og at det innebar misbruk av

skattebetalernes penger å konsekvensutrede på nytt det som allerede var utredet og avklart.

Styret understreket at biltrafikken er meget stor og at antall syklister og rulleskiløpere er sterkt økende. Vi har fått til svar at tiltaket utløser konsekvensutredning (på nytt).

Styret vil ta kontakt med byråden for miljø og samferdsel Lan Marie Nguyen Berg med følgende oppfordring:

1. Stans den pågående konsekvensutredningen av alternativene gang og sykkelvei og utvidet veibane fra Peder Ankers plass til Skansebakken og bruk de innsparte midlene til å regulere utvidet veibane på samme strekning.
2. Prioriter bygging av utvidet veibane i kommende års budsjett. Dette vil også bidra til at sykkeltilbudet blir utvidet med 10 km.
3. Prioriter gjennomføringen av den regulerte utvidelsen av Sørkedalsveien gjennom alléen fra Peder Ankers plass. I vinter har det oppstått køer i begge ender, fordi det har vært så trangt at personbiler og busser/lastebiler ikke kan passere hverandre.

### **Sørkedalen Skole**

Skolen har det siste året vært i en prøveordning med Bogstad skole hvor skolene har hatt en felles administrativ ordning der rektor på Bogstad skole også har vært rektor på Sørkedalen skole. Ansvar for daglig administrativ og pedagogisk drift på Sørkedalen skole har vært ivaretatt av en assisterende rektor i 100% stilling. Prosjektet skal evalueres i løpet av våren 2018. Sørkedalen skole er innværende år en fådelte skole med 51 elever fordelt på 1.-7. trinn. Vellet har tidligere stadfestet at man ønsker at Sørkedalen skole skal være en selvstendig skole med egen rektor. Vi opprettholder dette standpunktet i en meget viktig sak for bygda. Vellet vil løpende holde seg orientert i saken.

### **Mudring av Bogstadvannet**

Mudring av Bogstadvannet har pågått det siste året. Vellet ser med bekymring på at mye av massen nå er lagt utover jordene ved Bakk, med fare for at materialet, som er meget lett, vil kunne føres med vann/flom rett tilbake til elva og vassdraget igjen. Vellet har sendt en klage til PBE i saken.

## **SØRKEDALENS VEL**

*Stiftet 1898*

### **Forskrift om tømning av slam og avløpsvann fra mindre avløpsanlegg i Oslo Kommune**

Det følger av forurensningsloven §26 første ledd at kommunen har plikt til sørge for tømning av slamavskillere og tette tanker knyttet til eiendommer hvor det ikke finnes offentlige vann- og avløpsledninger. I dag er det eierne selv som sørger for tømning i henhold til krav i utslippstillatelse fra kommunen. Ny forskrift om tømning av slam og avløpsvann, Oslo Kommune, innebærer at kommunen vil overta ansvaret for tømningen, og at det innføres et tømmegebyr. Saken er til behandling i bystyret.

Sørkedalens vel har samarbeidet med vellene i Maridalen, Solemskogen og Sørbråten og vellene har også vært til deputasjon i Samferdsels- og miljøkomiteen og lagt fram saken uten at vellene har nådd fram med sitt forslag forskrift. Saken er foreløpig utsatt i bystyret, og vi har dermed oppnådd noe, nemlig at politikerne ikke uten videre aksepterer det administrasjonen fremlegger som “de riktige løsningene” på noe som egentlig ikke er et problem.

### **Forbedring av telefon – og internettsituasjonen i dalen**

Nettet har falt ut flere ganger i vinter, og bortfall av nett har ved disse anledningene vart i flere dager. Nettet vårt i Sørkedalen er særdeles værutsatt, og det er en skam at det både er tregt og ofte ute av funksjon. Vellet har laget en interesseliste for å kartlegge sørkedølenes behov for oppgradert nettløsning og for å komme videre hos nettselskapene. Interesselisten er tilgjengelig fra [sorkedalensvel.com](http://sorkedalensvel.com) og alle som ønsker en forbedret løsning bør svare.

### **Mellomlagring av skitten snø i Sørkedalen**

Det ligger store hauger med skitten snø i Styggedalen og på parkeringsplassen mellom Badeplassen og Bogstad Gård. Mellomlagringen tar viktige utfartsparkeringsplasser, og snøen er meget skitten. Med vårsola som snart tar tak, så vil snøen smelte og renne rett ut i Bogstadvannet. Vellet har sendt inn klage til Bymiljøetaten.

### **Preparering av skiløyper**

Vellet har tatt kontakt med Bymiljøetaten for å høre om de kunne preparere ferdig den delvis preparerte løypa fra Bogstad, videre til Wyller og Årnes. Det har de gjort og det er nå mange som kan benytte seg av en fin rundtur fra Hovseter via Wyller og Årnes og tilbake over Bogstadvannet. Dette er hyggelig nå som vi endelig har en fin-fin vinter.

### **Sørkedalen boligstiftelse for eldre**

Vellet har tatt initiativ til et møte med utleieavdelingen i Løvenskiold Eiendom og boligstiftelsen for å rydde opp i uklarheter og samtidig se til at det årlige møtet mellom styret i boligstiftelsen, Sørkedalens vel, Nordmarkens vel og Løvenskiold Eiendom finner sted.

# **SØRKEDALENS VEL**

*Stiftet 1898*

## **Fremtidig arbeid**

Vellet tar opp saker som opptar beboerne i Sørkedalen og saker som er av betydning for dalens fremtid. Det betyr både små og store saker. Det gjøres regelmessig fremstøt mot Sørkedalen som kan føre til ubotelige skader dersom de gjennomføres.

## **Frydefulle Sørkedalen eller sørgelige fyllingsdalen.**

I rapporten «*Frydefulle Sørkedalen eller sørgelige fyllingsdalen*» 1980 – 1995 var det registrert at 1,3 mill. m<sup>3</sup> masse (130 000 billass) var fylt på 20 steder i dalen. Massen var fordelt på 100 dekar skogsbeite, 45 dekar myr og 11 % jordbruksareal. 1135 m bekker var fylt ned.

I forbindelse med planleggingen av den nye Holsfjordledningen utreder Oslo kommune, Vann og avløpsetaten å kjøre 2 mill. m<sup>3</sup> tunnellmasse – 100 000 dobbeltvognlass - fra Huseby til Solberggårdene. Dette blir en meget viktig sak for styret i kommende årsmøteperiode.

## **Tema på årsmøtet**

Tema på årsmøtet denne gang blir Sørkedalsveien og aktuelle løsninger for myke trafikanter som det jo er mange av når veien ikke er dekket av snø. Knut Stabell presenterer mulige løsninger for Sørkedalsveien og Zinoverveien på årsmøtet.

Vi oppfordrer Sørkedalens befolkning om aktivt å delta i de prosesser vellet er engasjert i og støtte arbeidet som utføres ved å tegne medlemskap. Tilbakemeldinger og innspill kan gjerne gis på våre hjemmesider (<http://www.sorkedalensvel.com/>).

Vel møtt på årsmøtet på Lokalet 21. mars 2018 kl 19:00!

Sørkedalen, mars 2018

Styret